

AL COMUNE DI RAGUSA
Sportello Unico per l'Edilizia - S.U.E.

OGGETTO: Comunicazione di fine lavori relativi alla:

Permesso di costruire n.....rilasciato il.....

SCIA n° **DIA n°**

Il sottoscritto (c.f.)
nato a il e residente a
in Via / Loc. tel
titolare del PdC - SCIA - DIA n° per lavori di
.....
rilasciata in data e avendo iniziato i lavori di costruzione il.....giusta
comunicazione del.....prot.n.....

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della L.R. n. 16/2016, che i lavori previsti nel PdC - SCIA - DIA
sopracitata sono stati **ULTIMATI** in data
(Fine Lavori totale Fine Lavori parziale relativo a.....)
e di aver interamente versato gli oneri di concessione dovuti.

**Consapevole delle sanzioni previste dall'Art. 24 comma 3 del D.P.R. 380/01 e s.m.i., si impegna
a presentare istanza di agibilità entro 15 giorni dalla data di fine dei lavori, come previsto
dall'art. 25 del succitato Decreto.**

DICHIARA

AI SENSI DELL'ART. 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445
UNITAMENTE AL DIRETTORE LAVORI ED ALL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI SOTTORIPORTATI

ciascuno per quanto concerne la propria responsabilità e **consapevoli delle conseguenze penali**
derivanti dal rilascio di false attestazioni previste dall'Art. 76 del suindicato D.P.R. 445/00, che **le opere
progettate sono state integralmente - parzialmente completate nel rispetto della Concessione -
Autorizzazione Edilizia** e di ogni altra Autorizzazione di legge o prescrizione di altri Enti o Autorità
intervenute nell'iter della pratica edilizia.

Impresa Esecutrice:..... (P.I.)
con sede in Via / Loc. tel.....
..... @mail iscritta alla Camera di
Commercio di al n. posizione assicurativa I.N.A.I.L.
.....

Comunicazione Fine lavori

(da presentare entro e non oltre 10 giorni dall'effettiva data di ultimazione)

Direttore dei Lavori (c.f.)
iscritto all'Ordine professionale di..... con il n.....
con studio in Via / Località tel.....
@mailposta certificata.....

- I lavori ultimati non sono assoggettati alla disciplina di cui alla L. 10/1991 e successive modificazioni ed integrazioni.
- Che i lavori ultimati sono assoggettati alla disciplina di cui alla L. 10/1991, D.P.R. 412/1993, D.P.R.551/1999, capo VI° D.P.R. 380/2001 modificato dal D.lgs 301/2002, D. M. 27/07/2005 e D.Lgs 192/2005, e pertanto **si allega dichiarazione asseverata del Direttore dei lavori circa la conformità delle opere realizzate**, rispetto al progetto e alla relazione tecnica di cui all'articolo 28, comma 1, della Legge 09/01/1991, n° 10. **La carenza** di tale dichiarazione, nei casi previsti, **comporta la irricevibilità** della presente comunicazione (art. 8 comma 2 D.Lgs 192/2005) 1.

Si impegna inoltre, a norma degli artt. 24 e 25 del D.P.R. 380/2001 (recepiti dall'art. 1 della L.R. n. 16/2016), a presentare entro 15 gg dalla data di ultimazione dei lavori domanda di rilascio del Certificato di Agibilità, corredata dalla prescritta documentazione di legge.

Ragusa,.....

IL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Timbro e firma

L'IMPRESA ESECUTRICE
Timbro e firma

Con la firma della presente i soggetti interessati autorizzano il Comune di Ragusa a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, in osservanza al D.Lgs 30.06.2003 n. 196.

NOTE INFORMATIVE:

- (1) Il direttore dei lavori che omette di presentare al comune l'asseverazione di conformità delle opere e l'attestato di qualificazione energetica, di cui all'[articolo 8, comma 2](#), prima del rilascio del certificato di agibilità, è punito con la sanzione amministrativa non inferiore a 1.000 euro e non superiore a 6.000 euro. Il comune che applica la sanzione deve darne comunicazione all'ordine o al collegio professionale competente per i provvedimenti disciplinari conseguenti.
- (2) La mancata presentazione, entro i termini prescritti, della domanda di agibilità, comporta l'applicazione della sanzione amministrativa prevista da € 77,00 a € 464,00 (art. 24 comma 3 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.)